

**DELIBERATIONS DU CONSEIL MUNICIPAL  
DE SAINT AMANS SOULT**

**SEANCE DU 26 FEVRIER 2025**

L'an deux mille vingt-cinq, le vingt-six février à dix-huit heure trente minutes, le Conseil Municipal s'est réuni dans le lieu ordinaire de ses séances en mairie de SAINT AMANS SOULT sous la présidence de Mr CROS Jérôme et après convocations régulièrement faites à domicile le 13 février

Nombre de Membres :	19	En exercice :	19
Présents :	17	Votants :	19

**Présents :** Mrs - Mmes : CROS Jérôme- CANOVAS Françoise - VISTE Muriel - SEGUIER Christian - CARME Cédric- ALQUIER Jérémy - FABRE Claude - BERNARD Delphine - KESZNER Patricia - DURAND Julie - GIMENO Nicole - GIL COSTA Francisco - NEGRE Magali - VIDAL Alain - GAUBERT Thierry - BETEILLE Martine - Anthony DURAND

**Ont donné pouvoir :** Nicole CATHALA à Delphine BERNARD  
Xavier MAFFRE à Anthony DURAND

**OBJET : Aménagement d'un bâtiment à vocation économique : demande de subvention DETR**

Monsieur le Maire fait part au Conseil Municipal de la nécessiter de réhabiliter un immeuble situé 28 Avenue de la Méditerranée, dans le but de louer un logement et un local commercial d'un seul tenant et de maintenir les activités essentielles au sein de la commune.

Le montant des travaux est estimé à 259 394 € HT.

LE CONSEIL MUNICIPAL, à l'unanimité  
SOLLICITE le concours de l'Etat pour l'obtention d'une aide financière dans la catégorie 3 : FAVORISER LE DEVELOPPEMENT ECONOMIQUE ET TOURISTIQUE

- Maintenir la présence des services publics et développer les services essentiels aux personnes pour permettre la réhabilitation des anciens locaux de l'hôtel de ville.

**PLAN DE FINANCEMENT**

**DEPENSES**

Lot 1 : Démolitions	44 715.90 € HT
Lot 2 : Isolation	14 608.00 € HT
Lot 3 : Etanchéité	8000 € HT
Lot 4 : Menuiseries Extérieures	32 750 € HT
Lot 5 : Plâtrerie	28 341 € HT
Lot 6 : Menuiseries Intérieures	15 444 € HT
Lot 7 : Peinture	14 688 € HT
Lot 8 : Ragréage/Sols	9 118 € HT

Lot 9 : Electricité/VMC	13 375 € HT
Lot 10 : Plomberie	17 634 € HT
Lot 11 : Chauffage	16 660 € HT
Provisions imprévus	10 766.70 € HT
Honoraires	27 993.41 € HT
Bureau d'étude	2000 € HT
Bureau de contrôle	3300 € HT
Montant	259 394 € HT

**TOTAL HT 259 394 €**

**RECETTES**

- ETAT : DETR (50%) 129 697 €
- Financement communal 129 697 €

**TOTAL HT 259 394 €**

Le conseil municipal autorise Monsieur le Maire à signer tout document relatif à ce dossier.

Le Maire

Jérôme CROS



Pour extrait conforme, à Saint Amans Sout le 26 février 2025

Acte rendu exécutoire après dépôt en sous-préfecture et publication le 27 février 2025